

UCHWAŁA NR ...

RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości lokalowych do dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata stanowiących własność Gminy Mikołajki Pomorskie oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1890), art. 25, ust. 1 w związku z art. 23. ust. 1, pkt. 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65.), **Rada Gminy uchwala, co następuje :**

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas dłuższy niż 3 lata pomieszczeń o pow. 128,49 m², stanowiącym własność gminy Mikołajki Pomorskie, w budynku usytuowanym na działce nr. dz. 8/1 obręb Mikołajki Pomorskie przy ul. Szreibera 12, dla której urządzona jest księga wieczysta GD2I/00011132/6 dla Biblioteki Publicznej Gminy Mikołajki Pomorskie z przeznaczeniem na działalność statutową.

§2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas dłuższy niż 3 lata pomieszczeń o pow. 462,79 m², stanowiącym własność gminy Mikołajki Pomorskie w budynku usytuowanym na działce nr. dz. 8/6 obręb Mikołajki Pomorskie przy ul. Szreibera 14, dla której urządzona jest księga wieczysta GD2I/00019920/3 dla Gminnego Ośrodka Kultury w Mikołajkach Pomorskich z przeznaczeniem z przeznaczeniem na działalność statutową .

§3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mikołajki Pomorskie.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7. 1. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;

Wyrażenie zgody na podpisanie umowy dzierżawy na, pomieszczeń o pow. 128,49 m², stanowiącym własność gminy Mikołajki Pomorskie, oznaczonej nr. dz. 8/1 obręb Mikołajki Pomorskie ul. Szreibera 12, dla której urządzona jest księga wieczysta GD2I/00011132/6 dla Biblioteki Publicznej Gminy Mikołajki Pomorskie oraz pomieszczeń o pow. 462,79 m², stanowiącym własność gminy Mikołajki Pomorskie, oznaczonej nr. dz. 8/6 obręb Mikołajki Pomorskie ul. Szreibera 14, dla której urządzona jest księga wieczysta GD2I/00019920/3 dla Gminnego Ośrodka Kultury w Mikołajkach Pomorskich na okres dłuższy niż 3 lata oraz zgoda na bezprzetargowe zawarcie umowy leży w interesie Gminy i wychodzi na przeciw oczekiwaniom społeczności lokalnej . gdyż służyć będzie zaspokajaniu potrzeb mieszkańców krzewienia czytelnictwa oraz podnoszeniu poziomu kultury.