

Projekt

**Uchwała Nr I...../2016  
Rady Gminy Mikołajki Pomorskie  
z dnia .....2016r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie miejscowości Kołoząb Mały w obrębie geodezyjnym Kołoząb, gmina Mikołajki Pomorskie**

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( j.t. Dz. U. z 2015r., poz 1515, 1045, 1890) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.<sup>1</sup>) **Rada Gminy Mikołajki Pomorskie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie miejscowości Kołoząb Mały w obrębie geodezyjnym Kołoząb, gmina Mikołajki Pomorskie

**§ 2. 1.** Plan miejscowy dotyczy fragmentu obrębu geodezyjnego Kołoząb, działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 122/9, 122/8, 122/1, 122/2.

**2.** Granica opracowania planu miejscowego przedstawiona jest na załączniku graficznym do niniejszej uchwały na treści mapy ewidencyjnej.

~~**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mikołajki Pomorskie.~~

**§ 5.** Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r, poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777. 1830, 1890.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

r.pr. Stanisław Ziętek

## **Uzasadnienie**

Na obszarze objętym przedmiotowym planem obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty sporządzeniem planu miejscowego, dawnej bazy produkcji rolnej, dotychczas stanowiący grunty rolne, ma być przeznaczony na cele nierolnicze, w tym wskazane w studium instalacje do odzysku i unieszkodliwiania odpadów. W planie miejscowym zostanie określone docelowe nierolnicze przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenu, a także zasady ochrony środowiska. Powierzchnia opracowania wynosi ok 1,7 ha.

Planowane rozwiązania planu miejscowego będą zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikołajki Pomorskie uchwalonym uchwałą nr XXXV/248/2014 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 06 marca 2014r.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

